

<https://www.thelen-gruppe.com/job/facility-manager-m-w-d-fuer-gewerbe-und-wohnmobilien-in-essen/>

Über uns:

Wir sind Projektentwickler und Bestandshalter von Immobilien.

Die Thelen Gruppe mit Sitz in Essen ist ein Familienunternehmen mit den Schwerpunkten Erschließung, Realisierung, Vermarktung und Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien.

Wir konzipieren und realisieren hochwertige und nachhaltige Standort- und Immobilienprojekte von der Idee über die Umsetzung bis zur Vermietung und Verwaltung.

Unser Portfolio – mit einer Gesamtgrundstücksfläche von über 15,9 Millionen Quadratmetern – umfasst die Bereiche Logistik, Gewerbe, Büro, Wohnen und Stadtquartiere, die sich über das gesamte Bundesgebiet verteilen.

Die Thelen Gruppe beschäftigt eine Vielzahl an Mitarbeiter, die in den einzelnen Geschäftsbereichen und den angegliederten Tochterunternehmen beschäftigt sind.

Facility Manager (m/w/d) für Gewerbe- und Wohnimmobilien in Essen

Deshalb brauchen wir genau Sie:

- Eigenverantwortliche Betreuung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Koordination und Einsatzplanung der Haustechniker
- Kontrolle und Überprüfung der ausgeführten Dienstleistungen
- Einholung von Angeboten und Vergabe von Leistungen
- Einhaltung und Sicherstellung der vorgeschriebenen Abnahme-, Wartungs- und Prüfungstermine für technische Anlagen
- Planung und Controlling des Budgets für den Bereich Instandhaltung
- Anlagenerfassung und Pflege der Anlagendaten
- Vorbereitung von Verträgen
- Ausbau und Pflege des internen Reporting

Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene technische Ausbildung z.B. in den Bereichen Elektrotechnik, Haustechnik, Versorgungstechnik oder vergleichbar
- Berufserfahrung im Facility Management, vorzugsweise von großen Bestandsimmobilien und Gewerbeparks von Vorteil
- fundierte Erfahrungen und Kenntnisse in dem gesamten Bereich der Haustechnik / TGA
- Sicherer Umgang mit den MS-Office
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Leistungsbereitschaft sowie Teamfähigkeit
- Führerschein der Klasse B und Reisebereitschaft

Wir bieten Ihnen:

- Einen Vollzeitarbeitsplatz in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis

Arbeitgeber

Thelen Immobilienmanagement GmbH

Beschäftigungsverhältnis

Vollzeit

Arbeitsbeginn

Sofort

Industrie / Gewerbe

Facility Management

Arbeitsort

Alfredstraße 150, 45131, Essen, Nordrhein-Westfalen, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

4. März 2025

- Die Möglichkeit, eigenverantwortlich zu arbeiten mit viel Raum zur Weiterentwicklung
- Anspruchsvolle und interessante Projekte mit internationaler Strahlkraft / vielfältige und spannende Projekte
- Zugehörigkeit zu einem wachsenden Unternehmen
- Einen modernen Arbeitsplatz mit Perspektive
- Angenehme Arbeitsatmosphäre in einem hoch motivierten, sympathischen und kollegialen Team
- Weiterbildungsangebote auf internen und externen Fortbildungen
- Mitarbeitervorteile/Corporate Benefits (z. B. betriebliche Altersvorsorge, Vergünstigung in Fitnessstudios)

Wir wachsen. Wachsen Sie mit uns.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Einstellungstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung**. Der vertrauliche Umgang mit Ihren Daten ist selbstverständlich.

Thelen Verwaltungs GmbH

Alfredstraße 150

45131 Essen

E-Mail: bewerbung@thelen-gruppe.de

www.thelen-gruppe.com

[Zurück zu den Stellenangeboten](#)